

L'information affichée correspond à l'état du rôle au 15 janvier 2022, 08h10. Des modifications éventuelles au rôle de taxation pourraient avoir un effet rétroactif à la date du présent relevé.

15 janvier 2022

08h10



## Rôle de taxation

### Fiche de l'immeuble

[Retour au menu](#)


#### Désignation de l'immeuble

Adresse : 9240, RUE RIVERIN, APP.301, BROSSARD

Ville : BROSSARD

Matricule : 0532-77-1778-000-0301

Cadastre principal : 1835402-P

Unité d'évaluation : 00404624

Propriétaires principaux : MOUSA, ENAS

Adresse postale : 9240 RUE RIVERIN APP. 301 BROSSARD QC J4X 2T8

#### Dimension du terrain

Façade	Profondeur	Superficie	Superficie en zone agricole	Superficie totale
54,71 mètres	41,71 mètres	148,570 mètres carrés		

#### Nombre d'unités

Nbre logements	Nbre commerces	Total
1	0	1

#### Autres caractéristiques

Condo	Année construction	Code d'utilisation	Classe R	% R	Classe I	% I	EAE
Oui	1992	1000					Non

### Cadastres

[Retour au menu](#)


Numéro de cadastre	Façade	Profondeur	Superficie
1835402-P			2 435,600 mètres carrés
1835408-P			
1835413			100,800 mètres carrés

### Évaluation

[Retour au menu](#)


#### Rôle triennal : 2022 - 2024

	Terrain	Bâtiment	Immeuble	Valeur uniformisée	Au	Facteur comparatif	Proportion médiane
<b>Taxable</b>	84 700 \$	149 300 \$	234 000 \$	234 000,00 \$	2020/07/01	1,0000	100,00
<b>Exempt</b>	0 \$	0 \$	0 \$				
<b>Total</b>	84 700 \$	149 300 \$	234 000 \$				
				<b>Mutation</b>			
				234 000,00 \$	2022/01/01	1,0000	

## Rôle triennal : 2019 - 2021

	Terrain	Bâtiment	Immeuble	Valeur uniformisée	Au	Facteur comparatif	Proportion médiane
Taxable	63 900 \$	151 800 \$	215 700 \$	215 700,00 \$	2017/07/01	1,0000	100,00
Exempt	0 \$	0 \$	0 \$				
Total	63 900 \$	151 800 \$	215 700 \$				
				Mutation			
				239 427,00 \$	2021/01/01	1,1100	

## Étalement dans le rôle : 2022 - 2024

Brossard n'utilise pas le principe d'étalement

## Sommaire des taxes en 2022

[Retour au menu](#)



Total taxes foncières annuelles :	1 465,41 \$
Total taxes foncières complémentaires :	0,00 \$
Total autres taxes :	0,00 \$
Grand total des taxes :	1 465,41 \$

## Taxes foncières annuelles en 2022

[Retour au menu](#)



Année d'imposition	Taxe	Base d'imposition	Référence	Type*	Valeur imposable	Taux	Montant
2022	RÉSIDUELLE	ÉVALUATION	REG-443	G	234 000,00	0,470700	1 101,44 \$
	RÉSIDUS ULTIMES (ORDURES)	LOGEMENTS	REG-433	G	1,00	110,000000	110,00 \$
	MATIÈRES RECYCLABLES	LOGEMENTS	REG-433	G	1,00	37,000000	37,00 \$
	ÉCOCENTRE/ COLLECTE ENCOMBRANTS	LOGEMENTS	REG-420	G	1,00	30,000000	30,00 \$
	RÉSEAU ROUTIER - FIXE	UNITÉ	REG-433	G			62,00 \$
	RÉSEAU ROUTIER - LOGEMENT	LOGEMENTS	REG-345	G	1,00	35,000000	35,00 \$
	COMPLEXE AQUATIQUE-INFRA.	UNITÉ	REG-433	G			30,00 \$
	FRONTAGE TAXABLE			R			4,82 \$
	SUPERFICIE TAXABLE			R			55,15 \$

Nombre de versements : 4

Échéance : 2022/02/09	Montant :	366,35 \$
Échéance : 2022/04/11	Montant :	366,35 \$
Échéance : 2022/06/10	Montant :	366,35 \$
Échéance : 2022/08/09	Montant :	366,36 \$

Total taxes foncières annuelles : 1 465,41 \$

\* Types de taxes

**G**: taxe générale

**R**: taxe de règlement

**U**: versement unique

## Taxes foncières complémentaires en 2022

[Retour au menu](#)



Période d'imposition	Taxe	Base d'imposition	Référence	Type*	Valeur imposable	Taux	Montant
----------------------	------	-------------------	-----------	-------	------------------	------	---------

## Autres taxes en 2022

[Retour au menu](#)



Date de facturation	Taxe	Montant
---------------------	------	---------